

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Энгельса д. 15

Год ввода в эксплуатацию-1962 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 144,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1318,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
26144.63	406061.82	376832.4	0	29229.42

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
341097.48	341097.48	0	84.00	334147.81	316326.50	17821.31	33094.30

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	52505.4
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9535.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	79610.31
4	Уборка мест общего пользования, руб.	34882.88
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	22329.89
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	12311.6
7	Расходы по управлению МКД, руб.	75921.56
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	29229.42
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: замена вводного электрокабеля	3405 3405
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	14416.31 16.31 14400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев